



Centrale Unica di Committenza
 (art. 33, comma 3-bis del d.lgs. 12/04/2006 n.163)
 Convenzione -art. 30 del d.lgs. n. 18/08 2000 n.267- tra
Comune di Brugherio e Comune di Rivolta d'Adda



VERBALE DI GARA

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "lavori di "riqualificazione marciapiedi vie varie" del Comune di Brugherio (CIG: 6897471521 - CUP: I27H16000700004).

Mercoledì 1 febbraio 2017, alle ore 10.15 circa, nella sede municipale del Comune di Brugherio – in un locale aperto al pubblico – ovvero presso l'ufficio del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara per la valutazione delle domande di partecipazione e delle offerte presentate dalle ditte interessate alla gara in oggetto.

Il Seggio di gara è così composto:

- Luca GILARDONI, responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C) - Dirigente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Brugherio; con funzioni di Presidente della gara e responsabile del procedimento amministrativo;
- Lorena SANTINELLI, responsabile dell'area Ambienti Esterni, Viabilità e Patrimonio del Comune di Brugherio; con funzioni di testimone;
- Enrico MAINO, responsabile della sezione "Centrale Unica di Committenza" del Comune di Brugherio; con funzioni di testimone, che provvede anche alla redazione del verbale delle operazioni di gara.

Si prende atto che, alla seduta pubblica odierna non è presente alcun soggetto in rappresentanza delle società concorrenti.

Assiste alle operazioni di gara il sig. Andrea Monachino.

Il Presidente di gara ricorda che:

1. in virtù della convenzione tra i Comuni di Brugherio con Comune di Rivolta d'Adda per la costituzione del Servizio della Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, è stata avviata per conto della **Stazione Appaltante Comune di Brugherio**, una procedura di gara d'appalto da esperire mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c del D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle prescrizioni preliminari di cui:
 - delibera di G.C. del Comune di Brugherio n.227/2016 di approvazione del progetto definitivo – esecutivo avente oggetto la "riqualificazione marciapiedi vie varie";
 - determinazione a contrarre n. 1048/2016 a firma del Responsabile dell'area Ambienti Esterni, Viabilità e Patrimonio del Comune di Brugherio, arch. Lorena Santinelli;
2. con lettera in data 07/12/2016 (prot n. 40548 del Comune di Brugherio), Il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione appaltante ha trasmesso alla Centrale di Committenza gli elaborati costituenti il progetto definitivo esecutivo, la determinazione a contrarre e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
3. la lettera invito alla procedura negoziata è stata mandata in data 11/01/2017 (prot n. 939 del Comune di Brugherio) alle ditte segnalate dal Comune di Brugherio, di seguito elencate:

| Denominazione | CF o P.Iva | Citta | Prov. |
|---------------------|-------------|------------|-------|
| IMPRESA PACCANI SRL | 00211270160 | ARDESIO | BG |
| CO.RO.MET SRL | 01847760988 | BEDIZZOLE | BS |
| SET BLOCK SRL | 02369430182 | VIGEVANO | PV |
| FREGUGLIA SRL | 00306380296 | PORTO VIRO | RO |
| VIABIT SRL | 00155570021 | SANTHIA' | VC |

Il Presidente di Gara: _____

I testimoni: _____

| | |
|---------------------|---------------|
| COMUNE DI BRUGHERIO | |
| PROT. GENERALE | Colog. 7 |
| N. 4.034 | Classe ... 15 |
| Data 03/02/2017 | Pratica |

(pag.)

| | | | |
|-------------------------|-------------|-------------------|----|
| IMPRIMA CONTROLLING SRL | 03258930167 | BERGAMO | BG |
| PRUNERI COSTRUZIONI SRL | 00550430144 | GROSIO | SO |
| EDIL STRADE SRL | 05981491219 | AFRAGOLA | NA |
| IMPRESA DE GIULIANI SRL | 00540290038 | BORGOMANERO | NO |
| TE.VIA. SRL | 02831740614 | VERMEZZO | MI |
| GIUDICI SPA | 00226710168 | ROGNO | BG |
| ERRESTRADE SRL | 03316790967 | BURAGO DI MOLGORA | MB |
| C.E.I.S. SRL | 04415910159 | LODI | LO |
| GERVASI MARIO SRL | 08714540153 | CODOGNO | LO |
| COCO SALVATORE | 00786690875 | PATERNO' | CT |

4. in pari data 11/01/2017 è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Brugherio, *sezione Bandi di gara Centrale Unica di Committenza*, avviso concernente l'indizione della procedura di gara, il testo della lettera invito, la modulistica e l'intero progetto definitivo-esecutivo;
5. le imprese/società interessate dovevano presentare - in busta chiusa, indirizzata al Protocollo del Comune di Brugherio - la domanda di partecipazione, i documenti connessi e l'offerta economica entro il termine tassativo delle ore 12.00 di lunedì 30 gennaio 2017; il plico deve contenere anche il PassOE rilasciato dall'ANAC - sistema AVCPass - al fine di consentire alla stazione appaltante la verifica dei requisiti di partecipazione e di capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, dichiarati dall'operatore economico concorrente all'appalto;
6. l'importo complessivo dei lavori posto a base di appalto è pari ad € 333.000,00= IVA esclusa, così ripartiti:
 - € 323.000,00= importo soggetto a ribasso d'asta,
 - € 10.000,00= oneri per attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
7. L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice (D.Lgs n. 50/2016), espresso mediante ribasso percentuale sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara - depurati degli oneri di sicurezza predeterminati dalla Stazione Appaltante;
8. E' previsto il ricorso - verificandosene le condizioni - all'esclusione automatica delle offerte che superino la soglia di anomalia determinata secondo i criteri di cui al comma 2 dell'articolo 97 del D.Lgs 50/2016.

Il Presidente informa il seggio di gara, che ne prende atto, che entro i termini previsti dalla lettera invito alla gara d'appalto sono giunte n. **10** (dieci) buste contenenti i documenti-offerte di Operatori economici interessati a partecipare alla gara in argomento.

Il Presidente ricorda al Seggio di gara che, durante la seduta odierna, si dovrà procedere in prima istanza a:

- a) verificare la regolarità formale dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- b) all'apertura dei plichi ammessi, ovvero all'apertura della "Busta A - documentazione amministrativa" ed a verificare la regolarità dei documenti contenuti in relazione alle prescrizioni di gara;
- c) verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c), del D.Lgs 18.04.2016, n. 50 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- e) verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. 50/2016 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
- f) verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. 50/2016;

Il Presidente di Gara: _____

I testimoni: _____

(pag. 2)

- g) verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte;
- h) escludere dalla gara i concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali da essi dichiarati o attestati;
- i) al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia delle offerte, secondo i criteri stabiliti all'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016.
- j) La documentazione amministrativa, presentata da tutti i concorrenti, verrà trasmessa al RUP della Stazione appaltante per le verifiche di rito, ovvero l'acquisizione del PassOE, e gli accertamenti, in capo all'operatore economico, dei dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, delle informazioni presenti o acquisibili mediante sistema AVCPass oppure da riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. n.445/2000;
- k) Gli eventuali provvedimenti di esclusione adottati dal seggio di gara verranno comunicati agli uffici della Stazione appaltante, cui spetta provvedere alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione, nonché all'eventuale escussione della garanzia provvisoria ed all'applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere;
- l) La Stazione appaltante procederà, inoltre, alla comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione di tutte le dichiarazioni di avvalimento presentate dagli operatori economici concorrenti all'appalto (art. 89, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016).

Il Presidente procede quindi all'apertura ed esame dei plichi pervenuti, in ordine di protocollo.

Busta n. 1, prot. n. 2966 del 26/01/2017, ditta **TE.VIA** - CF 02831740614 - con sede in Vermezzo (Mi). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 5 e di certificato ISO 9001:2015. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Busta n. 2, prot. n. 2972 del 26/01/2017, ditta **EDIL STRADE** - CF 05981491219 - con sede legale in Afragola (Na). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 3 e di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

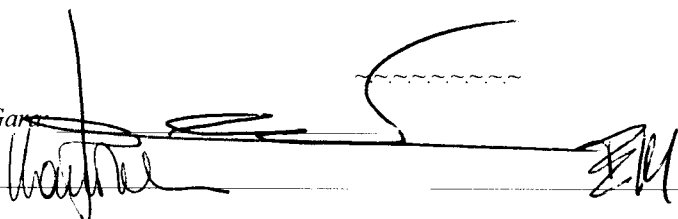
Busta n. 3, prot. n. 3154 del 27/01/2017, ditta **C.E.I.S.** - CF 04415910159 - con sede legale in Lodi (Lo). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 3-bis di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Busta n. 4, prot. n. 3185 del 27/01/2017, ditta **COCO SALVATORE** - CF CCOSVT51M22G371U - con sede legale in Paternò (Ct). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 5 e di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Busta n. 5, prot. n. 3253 del 30/01/2017, ditta **SET BLOCK** - CF 02369430182 - con sede legale in Vigevano (Pv). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 3-bis e di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Il Presidente di Gara

I testimoni:



Busta n. 6, prot. n. 3258 del 30/01/2017, ditta **GIUDICI** - CF 00226410168 - con sede legale in Rogno (Bg). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 7 e di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.300,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Busta n. 7, prot. n. 3373 del 30/01/2017, ditta **IMPRIMA CONTROLLING** - CF 03258930167 - con sede legale in Bergamo (Bg). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 5 e di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Busta n. 8, prot. n. 3375 del 30/01/2017, ditta **PRUNERI COSTRUZIONI** - CF 00550430144 - con sede legale in Grosio (So). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 3-bis e di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "atto di fideiussione bancaria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Busta n. 9 prot. n. 3377 del 30/01/2017, ditta **ERRETRADE** - CF 03316790967 - con sede legale in Burago di Molgora (MB). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 5 e di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Busta n. 10 prot. n. 3378 del 30/01/2016, ditta **IMPRESA PACCANI** - CF 00211270160 - con sede legale in Ardesio (Bg). Impresa concorrente in forma singola. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat. OG3 cl. 6 e di certificato ISO 9001:2008. La cauzione provvisoria è presentata mediante "polizza fideiussoria" in misura ridotta per l'importo di € 3.330,00=. Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Il Presidente di gara invita il "soggetto incaricato delle verifiche a sistema AVCPass", arch. L. Santinelli, ad accedere in separata sede al sistema e procedere mediante esso alla verifica dei documenti, alla dichiarazione di conformità, all'acquisizione del partecipante ed avviare le funzioni di verifica dei requisiti disponibili sul sistema AVCPass.

Il Presidente di gara, inoltre ricorda quanto previsto negli atti di gara - nello specifico, nella lettera-invito alla procedura negoziata - ovvero che, essendo 10 le ditte ammesse all'offerta economica, sussistono le condizioni per l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia (art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016).

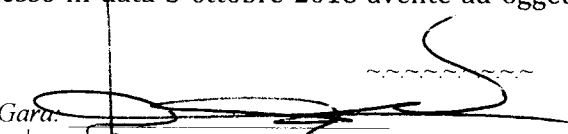
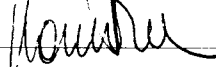

Si rammenta che la lettera invito, al paragrafo n. 15) lettera B, chiariva che il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico, deve essere espresso in massimo n. 3 cifre decimali oltre la virgola; l'eventuale quarta cifra decimale (o numero di decimali superiori) non sarà presa in considerazione.

Il Presidente di gara dispone di procedere, quindi, al sorteggio del metodo di determinazione dei parametri di riferimento per il calcolo della soglia dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50. Procedo all'estrazione la sig.ra Nadia Papisidero, dipendente del Settore Gestione del Territorio. **Viene estratto il metodo previsto alla lettera d)** del citato articolo 97, comma 2.

Nell'applicazione delle formule si terrà conto delle istruzioni fornite dal Presidente dell'A.N.AC nel comunicato emesso in data 5 ottobre 2016 avente ad oggetto le "Indicazioni operative in merito alle

Il Presidente di Gara:

I testimoni:

modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso”.

Il Presidente di gara, quindi, dispone di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse alla gara, dando lettura delle offerte economiche espresse in lettere, come disciplinato al paragrafo 19 della lettera di invito:

| <i>Busta N.</i> | <i>Corrispondente alla ditta</i> | <i>Ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi di capitolato</i> |
|-----------------|----------------------------------|---|
| 1 | TE.VIA srl | 25,33 - venticinque virgola trentatre per cento |
| 2 | EDIL STRADE | 24,513 – ventiquattro virgola cinquecentotredici per cento |
| 3 | C.E.I.S. | 31,13 - trentuno virgola tredici per cento |
| 4 | COCO SALVATORE | 33,1234 - trentatre virgola milleduecentotrentaquattro per cento |
| 5 | SET BLOCK | 24,315 - ventiquattro virgola trecentoquindici per cento |
| 6 | GIUDICI | 24,75 – ventiquattro virgola settantacinque per cento |
| 7 | IMPRIMA CONTROLLING | 26,87 – ventisei virgola ottantasette per cento |
| 8 | PRUNERI COSTRUZIONI | 25,31 - venticinque virgola trentuno per cento |
| 9 | ERRETRADE | 27,72 - ventiquattro virgola settantadue per cento |
| 10 | IMPRESA PACCANI | 51,30 - cinquantuno virgola trenta per cento |

Si osserva che l'offerta dell'impresa COCO SALVATORE è formulata in n. 4 cifre decimali oltre la virgola; a seguito di quanto precisato nella lettera invito, l'offerta verrà presa in considerazione solo fino alla terza cifra decimale, ovvero **33,123** %.

Si procede, quindi, all'applicazione del criterio individuato all'art.97 - comma 2, lettera d) - del D.Lgs n. 50/2016, per l'individuazione della soglia dell'anomalia ed alla esclusione automatica di cui al comma 8 dell'art. 97, del D.Lgs n. 50/2016, tenendo conto che, nelle surrichiamate indicazioni del presidente A.N.AC, viene chiarito che *“Con riferimento al calcolo dei criteri di cui alle lettere c) e d) si osserva che la soglia di anomalia calcolata sulla base dei ribassi assoluti o dei ribassi percentuali conduce ai medesimi risultati, per cui possono essere utilizzati indifferentemente i due metodi.”*. L'esito di tale procedura è il seguente:

| busta | Nominativo ditta | Offerta | Numero offerte |
|-------|-------------------------|---------|--|
| 1 | TE.VIA srl | 25.330 | 10 |
| 2 | Edil Strade srl | 24.513 | |
| 3 | C.E.I.S. srl | 31.130 | |
| 4 | COCO Salvatore | 33.123 | Numero offerte scartate in eccidif 0 Il metodo non prevede scarti |
| 5 | Set Block srl | 24.315 | |
| 6 | Giudici Spa | 24.750 | Numero offerte valide 10 |
| 7 | Imprima Controlling srl | 26.870 | |
| 8 | Pruneri Costruzioni srl | 25.310 | |
| 9 | Errestrade srl | 24.720 | Somma offerte 291.361 |
| 10 | Impresa Paccani srl | 51.300 | |

Media delle offerte
29.136

calcolo 20% media offerte ammesse
5.827

Soglia ANOMALIA = media offerte - 20%
23.309

Considerato che, in relazione al criterio di calcolo estratto per la determinazione della soglia di anomalia, tutte le offerte presentate risultano superiori a tale soglia, e quindi, **automaticamente escluse** secondo il dettato del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016.

Il Presidente di Gara:

I testimoni:

(pag. 5)

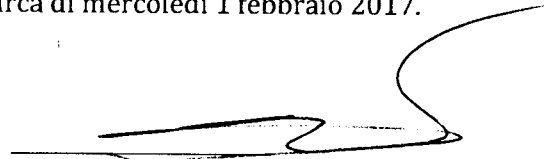
Di conseguenza, il Presidente di gara dichiara di **non poter procedere alla formulazione di una proposta di aggiudicazione per la mancanza di offerte valide.**

Dell'esito di gara se ne darà comunicazione alla Stazione Appaltante nonché mediante pubblicazione del presente verbale sul sito internet:

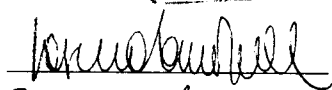
<http://www.comune.brugherio.mb.it/comune/appalti-concorsi-bandi-gare/bandi-di-gara-centrale-unica-di-committenza/>.

La seduta pubblica termina alle ore 13.15 circa di mercoledì 1 febbraio 2017.


Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente di Gara: arch Luca Gilardoni 

I Testimoni:

arch.L. Santinelli 

Enrico Maino 

Il Presidente di Gara: 

I testimoni: 